



## Comune di Modena

Settore Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia

Il Dirigente Responsabile

Modena, 26/11/2007

Protocollo generale n. 153305/2007

Protocollo G.C. n. 19377/2007

SB/sb

**A tutto il personale del Settore  
Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia**

**Agli Ordini e Collegi professionali**

**LORO SEDI**

### **Oggetto: CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER INTERVENTI EDILIZI ONEROSI - COSTO DI COSTRUZIONE – AGGIORNAMENTO PER IL 2008**

Il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali è assoggettato ad adeguamento annuale ed automatico, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT, per il periodo di un anno, con scadenza al 30 giugno dell'anno precedente.

Per procedere all'adeguamento del costo di costruzione per l'anno 2008, si è preso in considerazione il periodo dal 01/07/2006 al 30/06/2007.

Con deliberazione n.664 del 30/10/2007, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha recepito il calcolo effettuato dal Servizio Statistica e Mercati - Settore Promozione dello Sviluppo e Innovazione Economica del Comune di Modena, in virtù del quale la percentuale da applicare al costo di costruzione, per l'adeguamento, è pari al **4,0%**.

**Pertanto, per l'anno 2008, il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali è di EURO 745,41 per mq. di superficie complessiva.**

Per tutte le altre prescrizioni in materia di costo di costruzione, si rimanda alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 10/02/2000.

**Le nuove disposizioni in materia di costo di costruzione si applicano ai progetti edilizi relativi ad interventi edilizi onerosi, presentati a far data dal giorno 02/01/2008.**

**Il Dirigente Responsabile  
Ing. Giovanni Villanti**

*L'originale firmato e protocollato è depositato agli atti del Settore*